Moderno apartamento con vistas al mar a la venta en Arguineguín, Gran Canaria

316 000 €

Numero de referencia: 2835

Numero de referencia: 2835
Escribe: Leilighet
Ubicación: Arguineguin
Complejo: Arguineguin
Gastos de comunidad: 130

Sobre la propiedad

Se vende moderno apartamento con vistas al mar en Arguineguín, Gran Canaria

La vivienda:

En Arguineguín, con vistas inmejorables al Océano Atlántico y el considerado mejor clima de Europa, se encuentra un estudio moderno de grandes cristaleras. Su **decoración minimalista y de madera** lo convierte en una **vivienda acogedora** para quienes buscan tranquilidad y disfrutar de las horas del sol.

Su **distribución** es la siguiente:

- **Amplio y acogedor salón** con vistas a la terraza
- **Cocina de gran tamaño** y decoración moderna, así como una gran mesa ideal para reuniones
- En la misma línea, un **dormitorio enorme** con una cama doble de gran comodidad. Esta cuenta con televisión propia
- **Baño con ducha grande** y moderna
- **Terraza** con un set de mesas y sillas, **ideal para disfrutar del buen clima y reunirse** con amigos y familia

Instalaciones clave de la propiedad

2 Dormitorios
1 Baño
100 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Internet
- [aircondition]
- Ducha
- Baño
- Ascensor
- Amueblado

Además, su perfecta ubicación le permite llegar a la playa y al centro comercial en escasos pasos. **La vivienda no solo se vende completamente amueblada y renovada, sino que cuenta con ascensor, haciendo de su estancia un estilo de vida cómodo.**

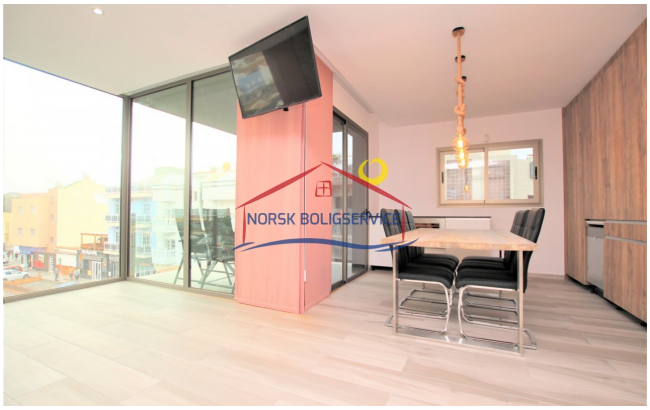
La zona:

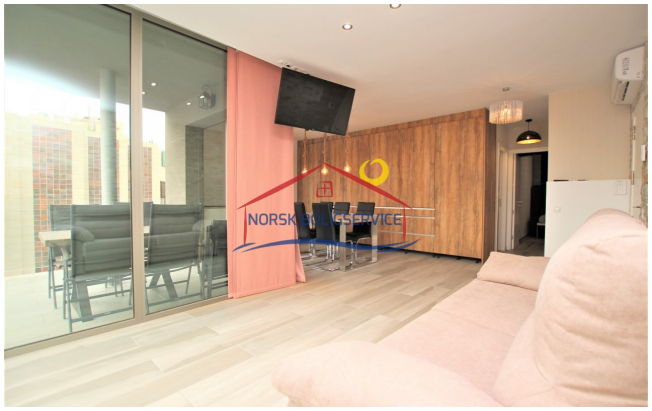
La propiedad está **ubicada** en el centro del pueblo **de Arguineguín. Tiene buena accesibilidad** a la **zona comercial y gastronómica**. Andando podemos acceder a las dos **playas** con las que cuenta el pueblo y a **paseos, parques** y demás zonas para **disfrutar** de los **mejores atardeceres** de la isla.

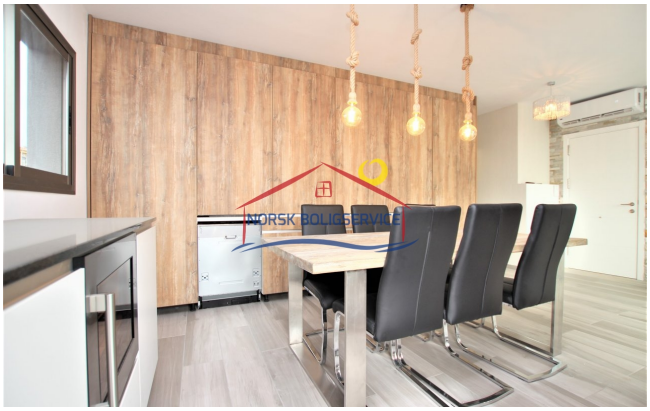
Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio,** además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud** a los que podemos ir andando.

Información adicional:

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, como el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios del registro de la propiedad, notaría y gastos de tramitación. Estos juntos suman aproximadamente un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesa.




NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook