Se vende casa espaciosa en San Agustín, Gran Canaria

785 000 €

Numero de referencia: 2877

Numero de referencia: 2877
Escribe: Enebolig
Ubicación: San Augustin
Complejo: San Agustin
Gastos de comunidad: 35 euros

Sobre la propiedad

Se vende casa espaciosa en San Agustín, Gran Canaria

La vivienda

Se trata de una casa **amplia y espaciosa, ideal para familias**. Se distribuye en **tres plantas**, dos principales y un sótano.

Cada planta cuenta con la siguiente **distribución**:

Primera planta:

- Entrada principal con techos altos y escaleras de acceso a la planta superior.
- **Salón luminoso** con acceso directo al exterior, **conectado a la cocina y semiabierto al resto de la planta**.
- **Cocina completa** con mucha luz natural **y área de comedor**.
- **Aseo**
- **Habitación amplia con cama doble y baño en suite** con ducha.
- Amplia terraza con hermosas vistas al mar, zona de solarium y comedor.

Segunda planta:

Instalaciones clave de la propiedad

5 Dormitorios
4 baños

1 Baño
3 [floors]

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Ducha
- Jardín

- **2 dormitorios amplios** que cuentan con armarios empotrados, balcón privado donde poder disfrutar de las vistas y la tranquilidad del lugar, baño en suite y mucha luz natural.

Sótano:

- Entrada independiente.
- **Dos habitaciones** con cama doble.
- **Amplio baño** con ducha y jacuzzi.
- **Amplia zona con posibilidad de salón**.

Otros:

- **Zona de aparcamiento** para un coche bajo techo.

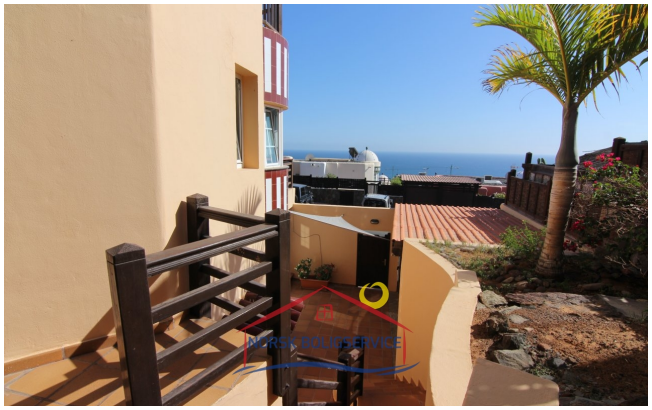
La zona

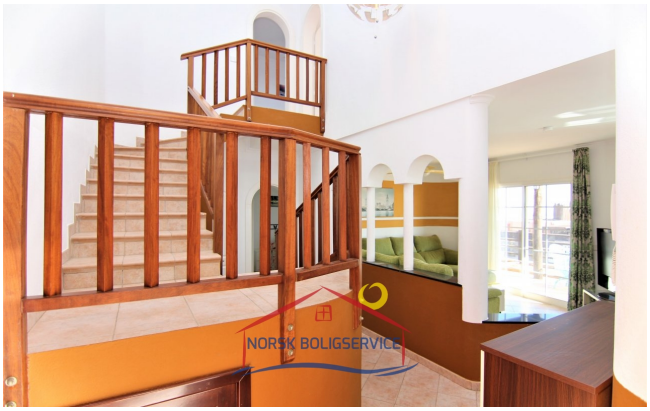
San Agustín es conocida por ser una de las localidades de **turismo familiar** más importantes de la isla de Gran Canaria. Cuenta con una amplia **playa de arena tostada, numerosos comercios y restaurantes y un espectacular paseo marítimo** que conecta con el conocido núcle turístico de Playa del Inglés. Se trata de un lugar **perfecto para disfrutar del buen tiempo, el ocio y la tranquilidad**.

La **casa** está **ubicada** en una de las **zonas más altas del pueblo**, no obstante, está **a unos minutos caminando de las playas y el paseo marítimo**. Además, **San Agustín cuenta** también **con centros deportivos, farmacias y centros de salud**.

Información adicional:

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, como el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios del registro de la propiedad, notaría y gastos de tramitación. Estos juntos suman aproximadamente un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesa.





NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

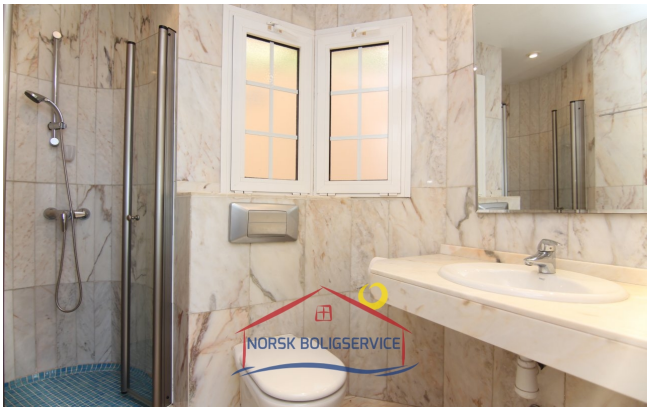
NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

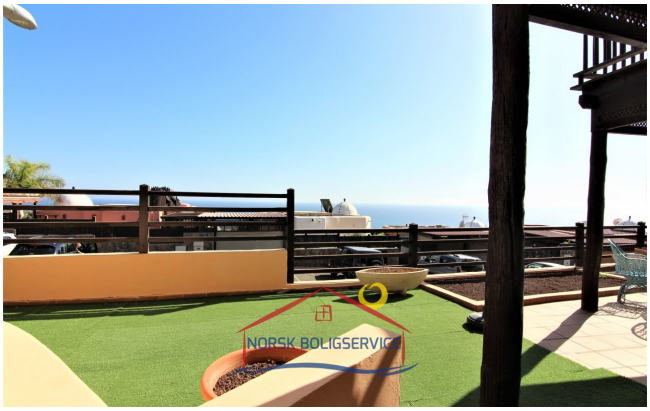
NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE
CANARIA.NO
EXPERTOS
INMOBILIARIOS

Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook