Se vende casa adosada espaciosa en Arguineguín, Gran Canaria

455 000 €

Numero de referencia: 3100



Numero de referencia: 3100

Escribe: Rekkehus
Ubicación: Arguineguin
Complejo: Arguineguin
M2 útiles: 113 m²

Zona de terraza: 151.96 m²

Sobre la propiedad

Se vende casa adosada espaciosa en Arguineguín, Gran Canaria

La vivienda:

Se trata de una **casa grande** con espacio suficiente para una familia. Tiene un diseño alegre y acogedor, además de tener **mucha luz natural** prácticamente todo el día.

Su **distribución** es la siguiente:

- Gran terraza amueblada, parcialmente techada. Es una zona ideal para pasar tiempo al aire libre y disfrutar del espectacular clima cálido y calmado del pueblo.
- Amplio salón amueblado con acceso directo a la terraza.
- Cocina grande totalmente equipada y amueblada.
- Habitación principal con cama doble y vestidor y baño.
- Dispone de tres habitaciones más totalmente amuebladas.
- Baño con ducha

Instalaciones clave de la propiedad

- 4 Dormitorios
- 3 baños
- **2** [toilets]
- **2** [floors]
- 500 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- [norwegian TV]
- Internet
- Ducha
- Garaje
- Amueblado

La zona:

El apartamento tiene una localización privilegiada. Está ubicada en una zona muy tranquila del pueblo de Arguineguín. Desde aquí se puede acceder a diferentes caminatas por las montañas del valle como se puede caminar o pasear en dirección a la playa. Esta se encuentra a tan solo 800m de distancia. Unos 30min caminando.

Se puede aparcar en la propia calle de la casa. Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. Arguineguín cuenta con numerosos lugares de ocio, gastronomía y comercio, además de contar con supermercados, farmacias, colegios y centro de salud.

Información adicional:

El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

Tel:+34 667 09 93 34 @: judit@norskboligservice.com



























Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00 sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain) 047 925 65 860 (Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B Las Palmas 35120 Arguineguin, Gran Canaria

Web

www.canaria.no www.norskboligservice.com

<u>Facebook</u>