

# Se alquila estudio luminoso en Arguineguín

900 €

Numero de referencia: 3155



Numero de referencia: 3155

Escribe: Leilighet

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

Agua y electricidad: inklusiv til 50 euro

## Sobre la propiedad

Se alquila estudio luminoso en Arguineguín

### La vivienda:

Se trata de un estudio comodo y luminoso para **1 o 2 personas**. . Por su parte, este se distribuye en una sola planta:

- **Pequeña terraza con mesa** para disfrutar al aire libre del buen clima de Arguineguin.
- **Cocina con acceso directo a la terraza**. La cocina es **compacta**.
- **Salón**: Por su parte, el salón dispone de dos cómodos sofás para disfrutar con las visitas.
- **Baño moderno con ducha**. También tiene lavadora y una ventana hacia el exterior.
- **Dormitorio doble** con cama grande y ropero empotrado.

### La zona:

El apartamento está **ubicado** en el pueblo de **Arguineguín**. Tiene buena **accesibilidad** a la **zona comercial y gastronómica**. Andando podemos acceder a las dos **playas** con las que cuenta el pueblo y a **paseos, parques** y demás zonas para **disfrutar** de los **mejores atardeceres** de la isla.

## Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

1 Baño

## Otras facilidades

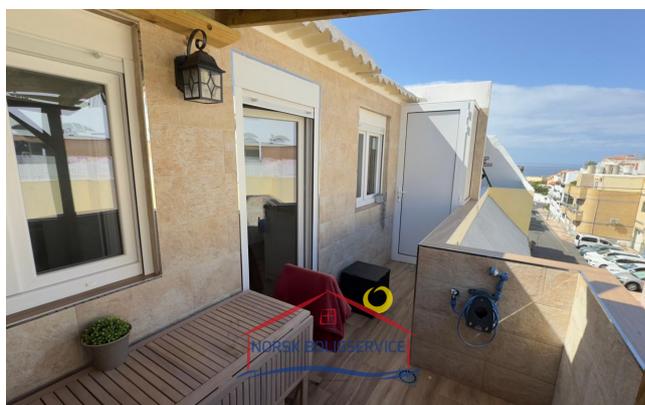
- Terraza
- Ducha
- Amueblado

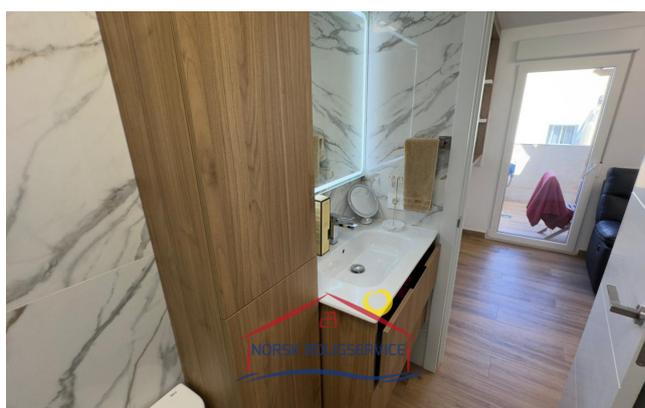
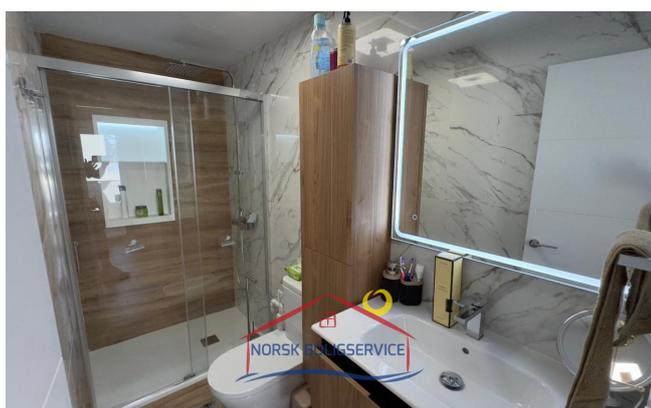
Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud** a los que podemos ir andando.

### Información adicional:

Los gastos de agua y luz están incluidos hasta 50 euros al mes. Además, internet está incluido en el precio. Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.





### Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### Facebook

## **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)