

Møblert rekkehus til leie i Puerto Rico, Gran Canaria

2 000 €

Referanse: 2908



Referanse: 2908

Type: Duplex

Beliggenhet: Puerto Rico

Anlegg: Puerto Rico

Bebygd areal: 100 m²

Uteområder: 20 m²

Om eiendommen

Møblert rekkehus til leie i Puerto Rico, Gran Canaria

Boligen:

Det er et **rekkehus med en hjørneterrasse**. Man kan enkelt parkere på felles parkeringsplass og det har en **tilpasset inngang for bevegelseshemmede**. Planløsningen er **komfortabel og koselig** med nok **plass til en familie**.

Det **består av** følgende:

I 1. etasje:

- **Romslig stue** med 2 sofaer og 2 store møbler laget av tre for oppbevaring.
- **Lite ekstra rom**. Det er plassert like bak TV-skapet i stuen.
- **Stort kjøkken** utstyrt med kjøleskap, stekeovn, keramisk platetopp og dobbel oppvaskkum. Møblene er alle laget av tre og der er et marmor- og trebord for 4 festet til veggen.

Spesielle fasiliteter

2 Bad

2 [floors]

500 m fra strand

Andre fasiliteter

- Terrasse
- Internett
- [aircondition]
- Dusj
- Møblert

- **Komfortabelt bad** med dusj.
- **Vaskerom og utekjøkken** med store spiskammersmøbler for oppbevaring.

I 2. etasje:

- **Stort soverom med dobbeltseng.** Alle møbler er innebygde.
- **Stort rom med dobbeltseng** og stort innebygd garderobeskap i tre som dekker hele veggen.

Soverom med enkeltseng og stort garderobeskap i tre.

Området:

Duplexer ligger i et av de høyeste områdene i byen Puerto Rico. Herfra er det tilgang til forskjellige fotturer i fjellene ved byen og også for eksempel gå eller spasere til stranden. Denne er bare 500 meter unna. Ca 10 min gange.

I tillegg kan man spasere til alle deler av byen. Puerto Rico har mange steder for fritid, gastronomi og handel, i tillegg til å ha supermarkeder, apotek og utendørsparker.

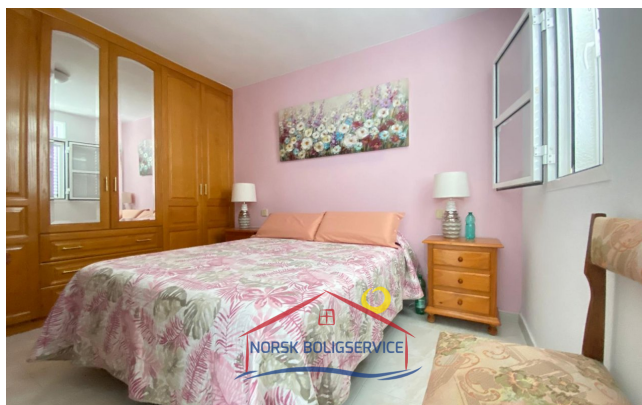
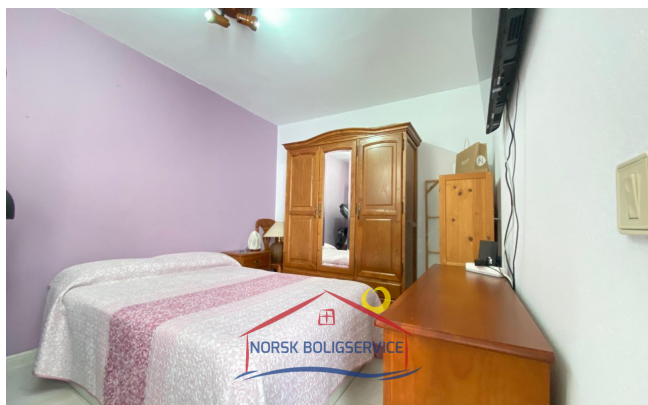
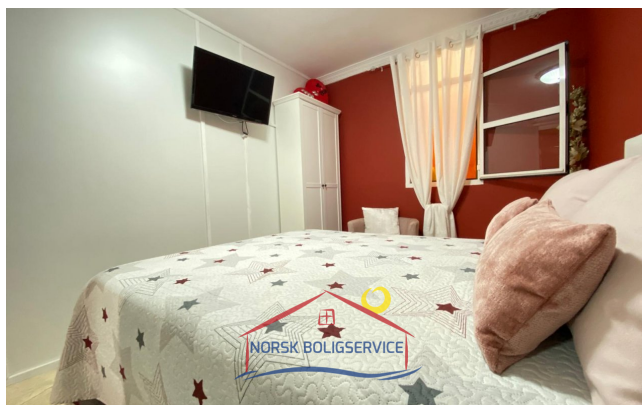
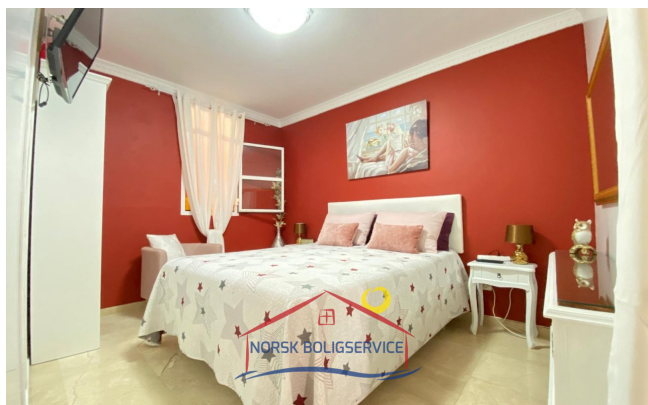
Dette er også en av byene **med best klima på øya** Gran Canaria. Den ligger på sørsiden, og man kan nyte **spektakulære solnedganger** hver dag. Dessuten er **området** der duplex leiligheten ligger, vanligvis **roligere og med mindre** trafikk enn det nedre området av byen.

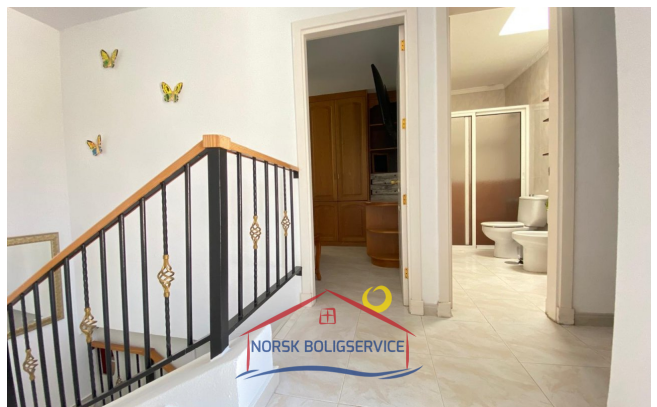
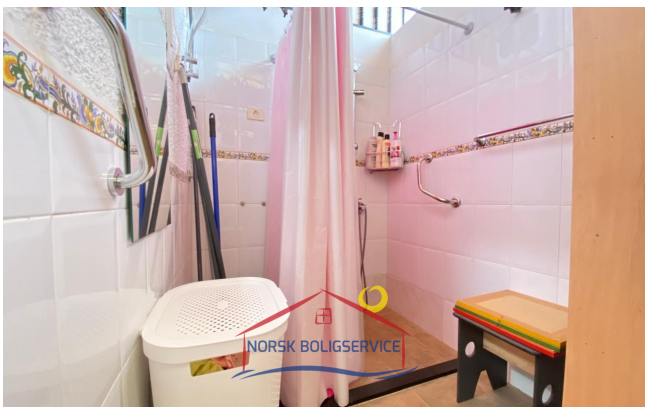
Tilleggsopplysninger:

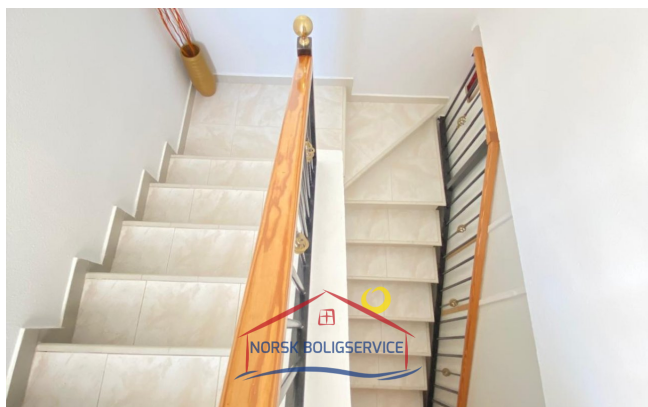
Vann- og strømregninger er inkludert i leieprisen inntil 100 euros per måned. For å reservere eiendommen for leie, må det betales et depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Vanligvis tilsvare honoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder betaler leietaker honoraret, og ved utleie på 12 måneder eller mer betaler eier.

Angående depositumet: Ved avslutningen av leiekontrakten, hvis eiendommen blir tilbakelevert under de samme betingelser og i samme stand som den ble levert, vil depositumet bli returnert til leietakeren i sin helhet. Normalt tilsvare verdien av depositumet en

måneds husleie.







Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)