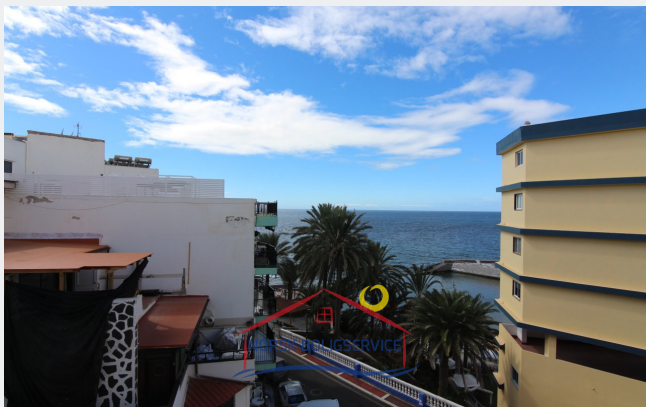


Leilighet i god stand til salgs i Arguineguín, Gran Canaria

329 000 €

Referanse: 3119



Referanse: 3119

Type: Leilighet

Beliggenhet: Arguineguin

Anlegg: Arguineguin

Bebyggt areal: 45 m²

Om eiendommen

Leilighet i god stand til salgs i Arguineguín, Gran Canaria

Boligen:

Dette er en leilighet som er i meget god stand. Den har en romslig og åpen planløsning med en veldig avslappende minimalistisk design. **Den er ideell for små familier eller par.**

Den **består** av følgende:

- **Fin balkong** med utsikt over havet og byen.
- **Stor møblert stue** forbundet med kjøkkenet og med direkte utgang til balkong.
- **Fullt møblert og utstyrt åpent kjøkken.** Det har et lite spisested.
- **Stort hovedsoverom** med dobbeltseng og et stort vindu med havutsikt. I tillegg gir det mye naturlig lys store deler av dagen.
- **Lite soverom** med enkeltseng.
- **Moderne bad med dusj**

Området:

Spesielle fasiliteter

2 Soverom

1 Bad

1 Toalett

3 [floors]

100 m fra strand

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Dusj
- Heis
- Møblert

Leiligheten ligger svært nær stranden i **Arguineguín**. Den har **god tilgjengelighet** til det **kommersielle og gastronomiske området**. Til fots kan vi få tilgang til de to **strendene** som byen har, og også til **fotturer, parker** og andre områder for å **nyte de beste solnedgangene** på øya.

Arguineguín har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til å ha **supermarkeder, apotek, skoler og helsesenter** som vi kan spasere til.

Tilleggsinformasjon:

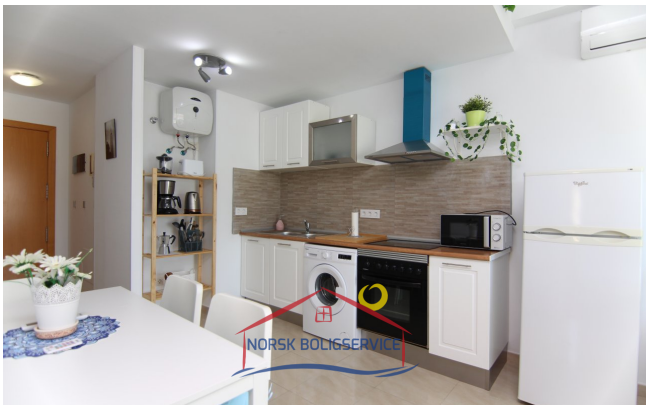
Salgsprisen inkluderer ikke skatter og avgifter ved salget, som eiendomsoverføringsskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og administrasjonskostnader. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10% av salgsprisen, men vi vil også gjøre et estimat over utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.

Eventuelle spørsmål du måtte ha om denne eller andre eiendommer, vennligst ring oss i NORSK BOLIGSERVICE, vi er stolte av å tilby deg vår personlige assistanse i alle aspekter av forretningsoversettelser. Vi har ansatte som snakker forskjellige språk som **engelsk, norsk, spansk og slovakisk** og som vil gi deg personlig hjelp og veilede deg gjennom alle områder innen eiendom på Gran Canaria.

Vi er medlemmer av eiendomsmeglerforeningen og vi kan kontaktes på

Tlf: +34 667 09 93 34 @: judit@norskboligservice.com









Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)