

Amplia casa de cinco dormitorios en venta, en San Agustín, Gran Canaria.

785 000 €

Numero de referencia: 2877



Numero de referencia: 2877

Escribe: Enebolig

Ubicación: San Augustin

Complejo: San Agustin

Gastos de comunidad: 35 euros

Sobre la propiedad

Se vende una amplia casa en un lugar privilegiado al sur de Gran Canaria. La zona de San Agustín es conocida por ser una de las localidades de turismo familiar más importante de la isla. Su amplia playa de arena tostada, sus comercios y restaurantes y su paseo marítimo que conecta con el conocido núcleo turístico de Playa del Inglés, hacen de San Agustín un lugar perfecto para disfrutar del buen tiempo y el ocio desde un lugar tranquilo, gracias a su accesibilidad con el resto de la isla.

La propiedad se distribuye en tres plantas, dos principales y un sótano. Cada planta cuenta con la siguiente distribución:

Primera planta:

- Entrada principal con techos altos y escaleras de acceso a la planta superior.
- Salón luminoso con acceso directo al exterior, conectado a la cocina y semiabierto al resto de la planta.
- Cocina completa con mucha luz natural y área de comedor.
- Aseo.

Instalaciones clave de la propiedad

5 Dormitorios

4 baños

1 Baño

3 [floors]

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Ducha
- Jardín

- Habitación amplia con cama doble y baño en suite con ducha.
- Amplia terraza con hermosas vistas al mar, zona de solarium y comedor.

Segunda planta:

- 2 dormitorios amplios que cuentan con armarios empotrados, balcón privado donde poder disfrutar de las vistas y la tranquilidad del lugar, baño en suite y mucha luz natural.

Sótano:

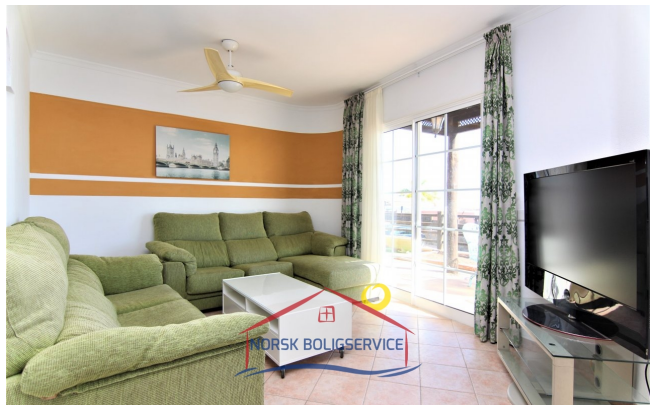
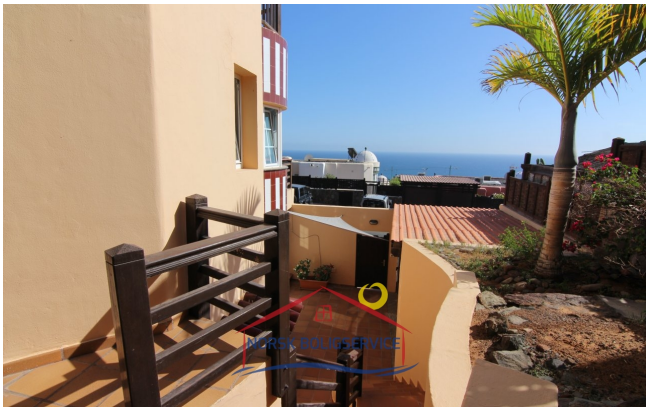
- Entrada independiente.
- Dos habitaciones con cama doble.
- Amplio baño con ducha y jacuzzi.
- Amplia zona con posibilidad de salón.

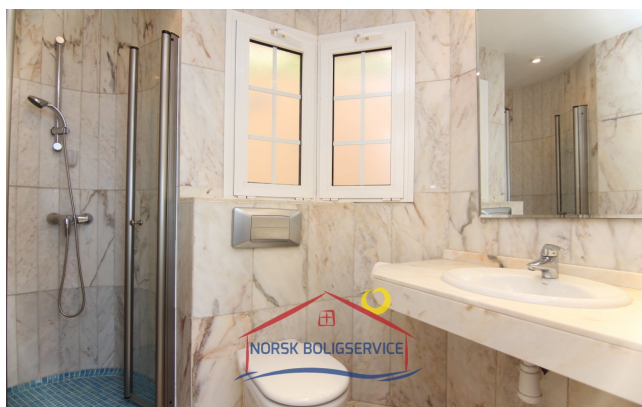
Otros:

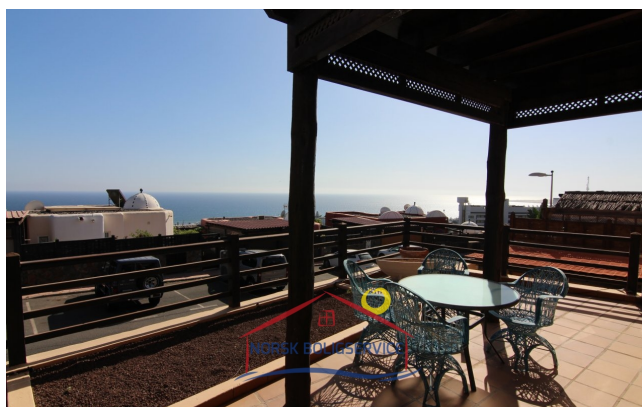
- Zona de aparcamiento para un coche bajo techo.

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, entre ellos el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios del Registro de la Propiedad, notario y gestoría. Aproximadamente suman un total del 9-10%, pero igualmente le haremos un cálculo estimado de los gastos relativos a la vivienda que le interese











Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)