Se vende apartamento luminoso con vistas en Puerto Rico, Gran Canaria

220 000 €

Numero de referencia: 3148



Numero de referencia: 3148

Escribe: Leilighet **Ubicación:** Puerto Rico **Complejo:** Puerto Rico **M2 útiles:** 39,28 m² **Zona de terraza:** 7 m²

Gastos de comunidad: 145

Sobre la propiedad

La vivienda:

Apartamento muy **luminoso** en una zona muy tranquilas de **Puerto Rico**, con unas maravillosas vistas a su puerto. Esta propiedad es perfecta para **parejas o personas individuales**, debido a su **comodidad** y **espacios al aire libre**.

La vivienda se encuentra ubicada en un **complejo tranquilo con piscina comunitaria**, donde disfrutar del buen clima que acoge la localidad.

Su distribución es la siguiente:

- **Salon-cocina** espacio amplio y muy luminoso con grandes ventanas y acceso al exterior.
- Dormitorio con cama doble y armario empotrado.
- Baño con amplia ducha.
- **Gran terraza** con mucho espacio para disfrutar al aire libre con vistas directas al mar.

La zona:

El apartamento está **ubicado** en una de las colinas del pueblo **de Puerto Rico**. Desde aquí se puede acceder a

Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

1 Baño

1 [floor]

1000 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Internet
- [aircondition]
- Ducha
- Piscina
- Amueblado fi
- Renovado

diferentes caminatas por las montañas del pueblo como se puede caminar o pasear en dirección a la playa.

Puerto Rico cuenta con numerosos lugares de ocio, gastronomía y comercio, además de contar con supermercados, farmacias y parques al aire libre.

Se trata también de unos de los pueblos con **mejor** clima de la isla de Gran Canaria. Está ubicado al sur de la misma y se puede disfrutar de atardeceres espectaculares todos los días. Por su parte, la zona en la que se encuentra el apartamento suele ser más tranquila y con menos tránsito que la zona baja del pueblo.

Información adicional:

El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

Tel:+34 667 09 93 34 @: judit@norskboligservice.com

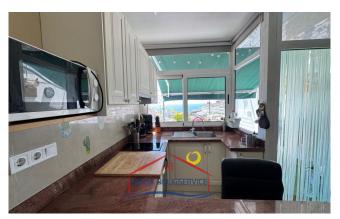


























Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00 sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain) 047 925 65 860 (Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B Las Palmas 35120 Arguineguin, Gran Canaria

Web

www.canaria.no www.norskboligservice.com

<u>Facebook</u>